

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1231**

4 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7278 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μυτιλήνης στα Ο.Τ. 680, 684, 773, 774, 776.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του αρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 2 Σεπτεμβρίου 1988 (ΦΕΚ 869 Δ' 5.12.88).

5. Τις υπ' αριθμ. 11/1993 και 22/1993 αποφάσεις του Δημοτικού Μυτιλήνης.

6. Την υπ' αριθμ. 268/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λέσβου, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 20.9.1993 συνεδρίας.

Επειδή στα υπ' όψη τμήματα υπάρχει υψομετρική διαφορά μεταξύ δρόμων και ομόρων ιδιοκτησιών και επειδή με το υπάρχον σχέδιο πόλεως ρυμοτομούνται υφιστάμενα κτίρια και επειδή ακόμη στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο έχει παραλειφθεί προφανώς από λάθος το όριο του πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μυτιλήνης με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών μεταξύ των Ο.Τ. 776 και 774 καθώς μεταξύ των Ο.Τ. 664 και 680 ως και μεταξύ των Ο.Τ. 680 και 681. Τροποποιείται η οδός μεταξύ των Ο.Τ. 774 και 773 και τέλος μετατοπίζονται ελαφρώς τα Ο.Τ. 664 και Ο.Τ. 680 όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Άρθρο 3

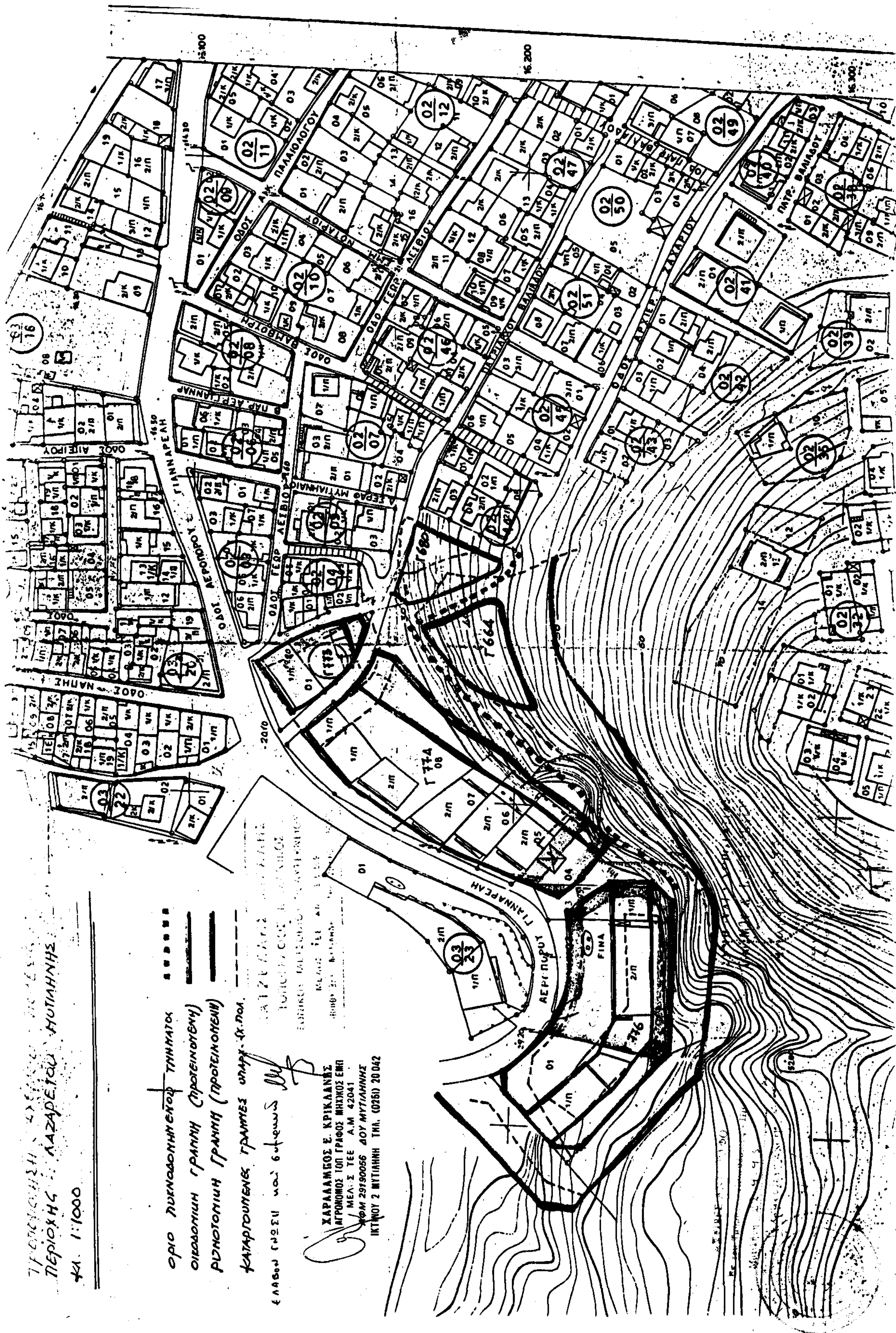
Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μυτιλήνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 21 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΝΕΓΡΗΣ


Περιοχής: Λαζαρέτου Μυτιλήνης
κλ. 1:1000
όριο πυκνοδομημένου τμήματος
οικοδομική γραμμή (προτεινόμενη)
ρυμοτομική γραμμή (προτεινόμενη)
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ε. ΚΡΙΚΛΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠ ΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΕΛ. ΤΕΕ Α.Μ 42041
ΑΦΜ 29190056 ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΤΗΛ. (0251) 20042
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΕΩΡ. ΛΕΣΒΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΕΡΟΠΟΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ
ΓΙΑΝΝΑΡΕΛΗ
ΑΕΡΟΠΟΡΟΥ

Αριθ. 3216 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ξάνθης

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθμ. 12/93 /1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Ξάνθης, στην πάροδο που ενώνει την Κύθνο και την Ηροδότου ορίζοντας οικοδομικές γραμμές όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης : ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων : δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων : 2

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων : 1:200.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 17 Σεπτεμβρίου 1993

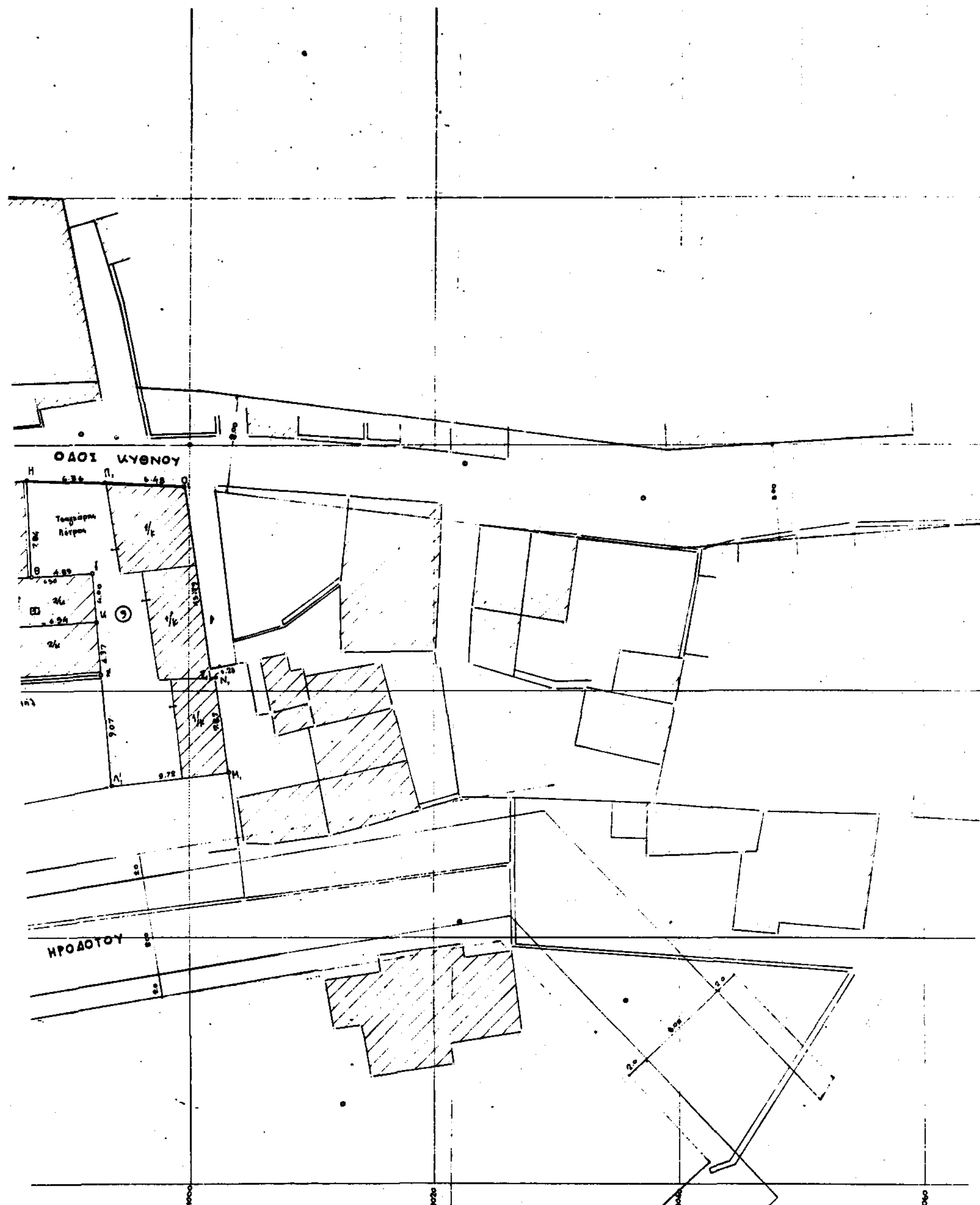
Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 17/9/1993

ΟΔΟΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΟΛΙΚΟ	ΡΥΜΟΤΟΜ.	ΑΠΟΜΕΝΟΝ
1	Νικόπογλου Καγιά	Αγ. Σαράντα 18	ΑΒΓΔΕΖΑ		84.81		
2	Τσαμπάζ ογλού Νικάτ	Ωλύθνου 80	ΒΗΘΙΚΛΜΕΔΓ		85.71		
3	Σιδηροπούλου Δέσποινα	Παρόδου Ηνιάστου	ΕΖΗΞΚΛΜΕ		100.78		
4	Μουμίν Μεχμέτ Χασάν	Ωλύθνου	ΟΠΡΣΤΥΟ		[illegible]		
5			ΡΣΤΦΧΨΩΑ₁Β₁Ρ		232.42		
6			ΦΧΨΩ₁Γ₁Δ₁Ε₁Ζ₁Φ		451.14		
7	Εκκλησιαστική επιτροπή		Δ₁Ε₁Ζ₁Η₁Θ₁Ι₁Δ₁		123.84		
8	Κετσιλήλη Χαλήλ	Παρόδου Ηροδότου					
9	Τσομπάζελή Άννα	Κρόνου 74			251.19	1.10	250.09



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

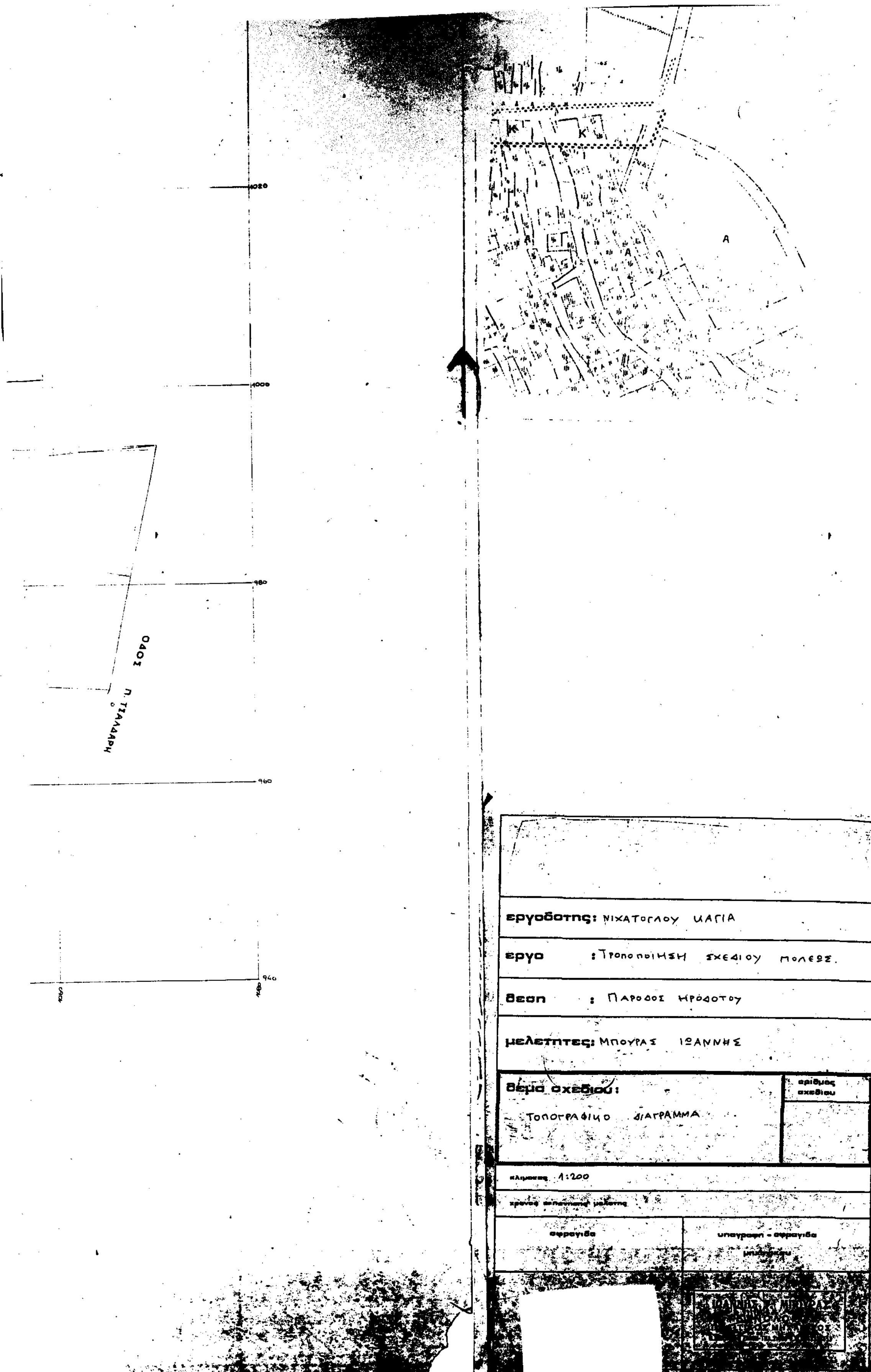
Ελαχιστο εμβαδον	: 200/200/80
Ελαχιστο προσωπο	: 10/ 8 / 6
Επιτρεπομενη καλυψη	: 70%
Συντελεστης δομησης	: 2.4
Μεγιστο υψος	: 23 μ
Αποσταση απο ορια	: Δ=3+0.1Η

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογραφομενος Νικάτογλου Καγιά ιδιοκτητης του οικοπεδου που φαινεται στο διαγραμμα αυτο με στοιχεια ΑΒΓΔΕΖΑ δηλωνω οτι τα ορια που εχω υλοποιησει ειναι ορθα

Ο ΔΗΛΩΝ

(υπογραφή)



ΟΔΟΣ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ
1020
1000
980
960
940
εργοδοτης: ΝΙΧΑΤΟΓΛΟΥ ΜΑΓΙΑ
εργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ.
θεση : ΠΑΡΟΔΟΣ ΗΡΟΔΟΤΟΥ
μελετητες: ΜΠΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
θεμα σχεδιου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμος σχεδιου
κλιμακα 1:200
σφραγιδα
υπογραφη - σφραγιδα

Αριθ. 10590/282 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας Αττικής στα ΟΤ 169 και 175.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του αρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/ 5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ 7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αριθμ.144/92 και 189/92 Αποφ. Συμβ. Σαλαμίνας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν. Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 15.7.93 πρακτ. 29, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας στα ΟΤ 169 και 175 με μετατόπιση οδού και Ο.Γ. και Ρ.Γ., όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

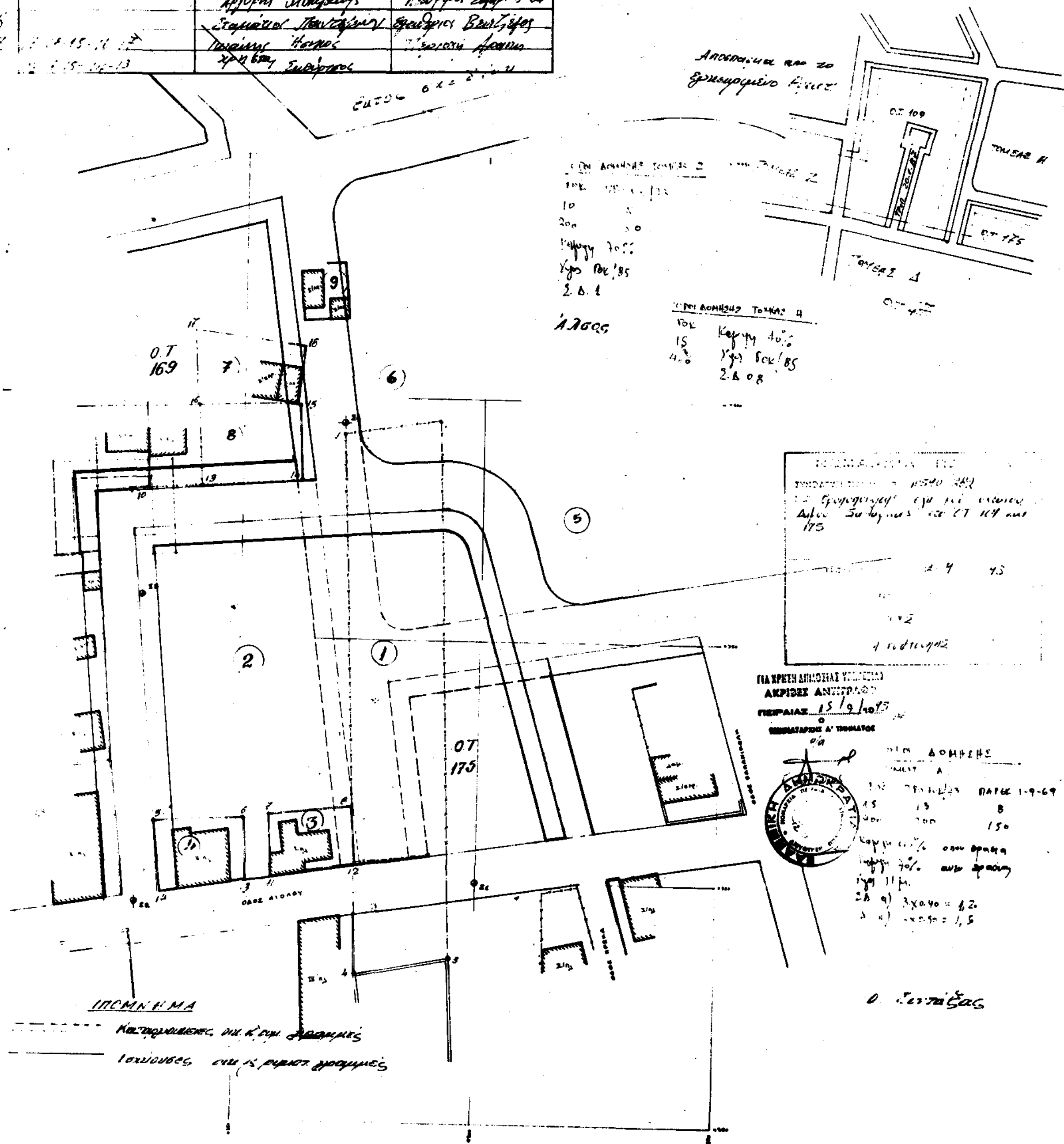
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σαλαμίνας,
το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ


Πίνακας ιδιοκτησιών
Τοπογραφικό διάγραμμα
Κλίμακα 1:500
Ο.Τ. 169
Ο.Τ. 175
Ο.Τ. 109
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ισχύουσες
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 15/9/1995